

2. Änderungssatzung vom 12.12.2024 zur Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) in der Stadt Fröndenberg/Ruhr vom 14.12.2016

Aufgrund des § 25 Abs. 1 bis 4 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 16. Dezember 1981 (GV.NW.1981 S. 732), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV. NRW. S. 738) und des § 1 Abs. 1 des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festlegung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer Nordrhein-Westfalen vom 05. Juli 2024 (GV. NRW. 2024 S. 490) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) sowie der §§ 7, 41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S.666), zuletzt geändert durch Artikel 2 und 6 des Gesetzes vom 5. Juli 2024 (GV. NRW. S. 444) hat der Rat der Stadt Fröndenberg/Ruhr in seiner Sitzung am 11.12.2024 folgende Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) der Stadt Fröndenberg/Ruhr vom 14.12.2016 beschlossen:

Artikel I:

§ 1 erhält folgende Fassung:

§ 1

Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer

Die Stadt Fröndenberg/Ruhr erhebt Grundsteuer mit folgenden Hundertsätzen des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesätzen):

- | | | |
|----|--|----------|
| 1. | für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 443 v.H. |
| 2. | für alle übrigen Grundstücke (Grundsteuer B) | 993 v.H. |

Artikel II:

§ 2 erhält folgende Fassung:

§ 2

Festsetzung des Hebesatzes für die Gewerbesteuer

Die Stadt Fröndenberg/Ruhr erhebt Gewerbesteuer mit dem folgenden Hundertsatz des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesatz):

495 v.H.

Artikel III:

Diese Änderungssatzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft.